

WYKAZ LOKALU PRZEZNACZONEGO DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), podaję do publicznej wiadomości, że lokal znajdujący się w budynku Domu Kultury w Łapach (ul. Główna 8), został przeznaczony do najmu na czas oznaczony (minimum 4 miesiące) z możliwością przedłużenia okresu obowiązywania umowy.

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny działki	Pow. lokalu (m ²)	Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu najmu (netto)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	Łapy, ul. Główna (budynek Domu Kultury)	1356	12,94	BI1B/00010433/5	Przeznacza się do najmu lokal o powierzchni 12,94 m2, znajdujący się na I piętrze budynku Domu Kultury, do prowadzenia biurowej działalności gospodarczej	Budynek z lokalami do wynajęcia przeznaczony jest pod działalność domu kultury i realizację zadań ustawowych o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej na terenie Gminy Łapy.	440 zł	Do 15 dnia każdego miesiąca.	Raz w roku. Wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Do ceny najmu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wykaz wywieszono w Urzędzie Miejskim w Łapach, przy ul. gen. W. Sikorskiego 24, na 21 dni tj. od 10 do 31 sierpnia 2026 r., wykaz opublikowano również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy oraz w serwisie infopublikator.pl.